



Gemeinde Adelsdorf

## Öffentliche Bekanntmachung

Am **Mittwoch, 11.10.2017, um 17:00 Uhr**

findet **im Sitzungssaal (2. OG) des Rathauses**

die **43. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses** mit folgender Tagesordnung statt.

- 1 Bauleitplanverfahren
  - 1.1 Aufstellung des Bebauungsplans „Neuhauser Hauptstraße 68“ nebst Begründung im Bereich des Grundstücks Neuhauser Hauptstraße 68, Fl. Nr. 182/5, Gemarkung Neuhaus im beschleunigten Verfahren nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB)  
Hier: Aufstellungs-, Billigungs-, Auslegungs- und Kostentragungsbeschluss
  - 1.2 2. Änderung des Bebauungsplans „Nr. X Gewerbe- und Industriegebiet Am Langgraben“ im Teilbereich GE 3 im beschleunigten Verfahren nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB)  
Hier: Behandlung der Stellungnahmen im Rahmen des Verfahrens § 13 Abs. 2 Nr. 2 bzw. Nr. 3 i.V.m. § 3 Abs. 2 bzw. 4 Abs. 2 BauGB
  - 1.3 2. Änderung des Bebauungsplans „Nr. X Gewerbe- und Industriegebiet Am Langgraben“ im Teilbereich GE 3 im beschleunigten Verfahren nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB)  
Hier: Erneute Auslegung; Billigungs- und Auslegungsbeschluss gem. §§ 13a Abs. 2 Ziffer 1 i. V. m. 13 Abs. 2 Ziffer 2 i. V. m. 3 Abs. 2 und §§ 13a Abs. 2 Ziffer 1 i. V. m. 13 Abs. 2 Ziffer 3 i. V. m. 4 Abs. 2, jeweils i. V. m. 4a Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB)
- 2 Behandlung einer Bauvoranfrage
  - 2.1 Errichtung einer Spielhalle auf dem Grundstück Fl.Nr. 600/4 der Gemarkung Aisch
- 3 Behandlung von Bauanträgen
  - 3.1 Nutzungsänderung des Dachgeschosses in Wohnraum für Mitarbeiter auf dem Grundstück Fl.Nr. 285/24 der Gemarkung Adelsdorf
  - 3.2 Neubau einer Terrassenüberdachung auf dem Grundstück Fl.Nr. 500/6 der Gemarkung Adelsdorf
  - 3.3 Neubau einer Stahlbeton-Fertigteile Doppelgarage auf dem Grundstück Fl.Nr. 304 der Gemarkung Adelsdorf
  - 3.4 Erweiterung eines Friseursalons durch Umbau einer bestehenden Garage auf dem Grundstück Fl.Nr. 389 der Gemarkung Weppersdorf

- 3.5 Antrag auf Isolierte Befreiung  
Errichtung einer Stützmauer auf dem Grundstück Fl.Nr. 158/143, Gemarkung Aisch
- 4 Anschaffung weiterer Geschwindigkeitsanzeigen
- 5 Verkehrsangelegenheiten
- 5.1 Bahnhofstraße (Einbahnstraßenbereich) - Verkehrsberuhigung
- 6 Vergabeangelegenheiten
- 6.1 Deckenerneuerung der Ortsverbindungsstraße (OVS) Wiesendorf - Heppstädt
- 7 Genehmigung der Niederschrift
- 8 Bekanntgaben und Fragestunde

Die Bevölkerung wird zu dieser Sitzung recht herzlich eingeladen.

Adelsdorf, 04.10.2017  
Gemeinde

Karsten Fischkal  
1. Bürgermeister

II. Ins gemeindliche Amtsblatt am 06.10.2017