



Gemeinde Adelsdorf

## Öffentliche Bekanntmachung

Am **Mittwoch, 11.04.2018, um 18:30 Uhr**  
findet im **Sitzungssaal (2. OG) des Rathauses**  
die **49. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses** mit folgender  
Tagesordnung statt.

- 1 Bauleitplanverfahren
  - 1.1 2. Änderung des Bebauungsplans „Nr. X Gewerbe- und Industriegebiet Am Langgraben“ im Teilbereich GE 3 im beschleunigten Verfahren nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB)  
Hier: Erneute Behandlung der Stellungnahmen im Rahmen des Verfahrens gem. §§ 13a Abs. 2 Ziffer 1 i. V. m. 13 Abs. 2 Ziffer 2 i. V. m. 3 Abs. 2 und §§ 13a Abs. 2 Ziffer 1 i. V. m. 13 Abs. 2 Ziffer 3 i. V. m. 4 Abs. 2, jeweils i. V. m. 4a Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB)
  - 1.2 2. Änderung des Bebauungsplans „Nr. X Gewerbe- und Industriegebiet Am Langgraben“ im Teilbereich GE 3 im beschleunigten Verfahren nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB)  
Hier: Erneute Auslegung; Billigungs- und Auslegungsbeschluss gem. §§ 13a Abs. 2 Ziffer 1 i. V. m. 13 Abs. 2 Ziffer 2 i. V. m. 3 Abs. 2 und §§ 13a Abs. 2 Ziffer 1 i. V. m. 13 Abs. 2 Ziffer 3 i. V. m. 4 Abs. 2, jeweils i. V. m. 4a Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB)
- 2 Behandlung von Bauvoranfragen
  - 2.1 Bau eines Einfamilienhauses mit Maschinenhalle auf dem Grundstück Fl. Nr. 402/1 der Gemarkung Weppersdorf
  - 2.2 Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Carport auf dem Grundstück Fl.Nr. 162 der Gemarkung Adelsdorf
- 3 Behandlung von Bauanträgen
  - 3.1 Wintergartenanbau an bestehendes Wohnhaus auf dem Grundstück Fl. Nr. 353/5 der Gemarkung Adelsdorf
  - 3.2 Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage/ Carport auf dem Grundstück Fl.Nr. 859/168 der Gemarkung Adelsdorf
  - 3.3 Tekturantrag - Errichtung einer landwirtschaftlichen Lagerhalle auf dem Grundstücks Fl.Nr. 71, Gemarkung Weppersdorf
- 4 Erstaufforstungserlaubnis

Antrag auf Erteilung einer Erstaufforstungserlaubnis (Art. 16 Abs. 1 BayWaldG) für das Grundstück Fl.Nr. 304/0 der Gemarkung Weppersdorf

- 5 Genehmigung der Niederschrift
- 6 Bekanntgaben und Fragestunde

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt

Die Bevölkerung wird zu dieser Sitzung recht herzlich eingeladen.

Adelsdorf, 03.04.2018  
Gemeinde  
i.V.

Jutta Köhler  
2. Bürgermeisterin

II. Ins gemeindliche Amtsblatt am 06.04.2018