



Gemeinde Adelsdorf

Öffentliche Bekanntmachung

Am **Mittwoch, 12.09.2018, um 18:30 Uhr**
findet im **Sitzungssaal (2. OG) des Rathauses**
die **53. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses** mit folgender
Tagesordnung statt.

- 1** Bauleitplanverfahren
 - 1.1** 5. Änderung des Bebauungsplans Nr. X „Gewerbe- und Industriegebiet Am Langgraben“ nebst Begründung im Bereich GE 9, im beschleunigten Verfahren nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB)
Hier: Behandlung der Stellungnahmen im Rahmen des Verfahrens § 13 Abs. 2 Nr. 2 bzw. Nr. 3 i. V. m. § 3 Abs. 2 bzw. 4 Abs. 2 BauGB
 - 1.2** 5. Änderung des Bebauungsplans Nr. X „Gewerbe- und Industriegebiet Am Langgraben“ nebst Begründung im Bereich GE 9, im beschleunigten Verfahren nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB)
Hier: Erneute Auslegung; Billigungs- und Auslegungsbeschluss gem. §§ 13a Abs. 2 Ziffer 1 i. V. m. 13 Abs. 2 Ziffer 2 i. V. m. 3 Abs. 2 und §§ 13a Abs. 2 Ziffer 1 i. V. m. 13 Abs. 2 Ziffer 3 i. V. m. 4 Abs. 2, jeweils i. V. m. 4a Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB)
- 2** Behandlung von Bauanträgen
 - 2.1** Errichtung einer Unterstellhalle für Wohnmobile und einer Hausmeisterwohnung auf dem Grundstück Fl.Nr. 600/10 der Gemarkung Aisch
 - 2.2** Antrag auf Isolierte Befreiung
Errichtung einer Motorradgarage auf dem Grundstück Fl.Nr. 2381, der Gemarkung Adelsdorf, Karpfenweg 45
 - 2.3** Erweiterung der bestehenden Überdachung des Holzlagerplatzes auf dem Grundstück Fl.Nr. 1 der Gemarkung Aisch, Marienplatz 1
 - 2.4** Nutzungsänderung
Ausstellungsraum in Ausschank von Alkoholischen- und nicht Alkoholischen Getränken mit Livemusik (Gastronomie) auf dem Grundstück Fl.Nr. 376/2 der Gemarkung Adelsdorf, Höchstadter Straße 51
 - 2.5** Nutzungsänderung
Dachgeschoss Büroräume in einer Wohnung für Betriebsinhaber bzw. Betriebsleiter auf dem Grundstück Fl.Nr. 600/2 der Gemarkung Aisch,

Industriestraße 41

- 2.6 Errichtung eines Carports auf dem Grundstück Fl.Nr. 586/6 der Gemarkung Adelsdorf, Maria-Ludwig-Straße 4a
- 2.7 Neubau eines Zweifamilienwohnhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Fl.Nr 51 der Gemarkung Heppstädt
- 2.8 Antrag auf isolierte Befreiung
Errichtung einer Dachterrasse auf dem Grundstück Fl.Nr. 1621 der Gemarkung Adelsdorf, Am Alten Bahnhof 36
- 3 Vereinbarung Radwegenetz
- 4 Antrag der Freien Wähler vom 10.07.2018 bezüglich des Starkregens
- 5 Antrag der Freien Wähler vom 29.06.2018 auf Errichtung eines Radweges entlang der Ortsverbindungsstraße Aisch - Lauf
- 6 Antrag der CSU vom 10.07.2018 auf befahrbaren Übergang Seeside zur Goethestraße
- 7 Genehmigung der Niederschrift
- 8 Bekanntmachung und Fragestunde

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt

Die Bevölkerung wird zu dieser Sitzung recht herzlich eingeladen.

Adelsdorf, 05.09.2018
Gemeinde

Karsten Fischkal
1. Bürgermeister