



**Gemeinde Adelsdorf**

## **Öffentliche Bekanntmachung**

**Am Mittwoch, 11.09.2019, um 18:00 Uhr**  
findet im **Sitzungssaal (2. OG) des Rathauses**  
die **64. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses** mit folgender  
Tagesordnung statt.

- 1** Ortsbesichtigung
- 1.1** Inaugenscheinnahme der Kreisstraße ERH 35 zwischen Heppstädt-Neuhaus
- 2** Beschlussfassung zur Ortsbesichtigung
- 3** Bauleitplanung
- 3.1** 5. Änderung des Bebauungsplans Nr. X „Gewerbe- und Industriegebiet Am Langgraben“  
nebst Begründung im Bereich GE 9, im beschleunigten Verfahren nach § 13a  
Baugesetzbuch BauGB)  
Hier: Erneute Behandlung der Stellungnahmen im Rahmen des Verfahrens § 13 Abs. 2  
Nr. 2 bzw. Nr. 3 i. V. m. § 3 Abs. 2 bzw. 4 Abs. 2 BauGB
- 3.2** 5. Änderung des Bebauungsplans Nr. X „Gewerbe- und Industriegebiet Am Langgraben“  
nebst Begründung im Bereich GE 9, im beschleunigten Verfahren nach § 13a  
Baugesetzbuch (BauGB)  
Hier: Erneute Auslegung; Billigungs- und Auslegungsbeschluss gem. §§ 13a Abs. 2 Ziffer  
1 i. V. m. 13 Abs. 2 Ziffer 2 i. V. m. 3 Abs. 2 und §§ 13a Abs. 2 Ziffer 1 i. V. m.  
13 Abs. 2 Ziffer 3 i. V. m. 4 Abs. 2, jeweils i. V. m. 4a Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB)
- 3.3** Aufstellung des Bebauungsplans „Neuhauser Hauptstraße 16“, Gemarkung Neuhaus  
nebst Begründung im beschleunigten Verfahren zur Einbeziehung von  
Außenbereichsflächen nach § 13b Baugesetzbuch (BauGB)  
Hier: Aufstellungs- Billigungs- Auslegungsbeschluss
- 3.4** Fortschreibung des Flächennutzungsplanes
- 4** Behandlung von Bauanträgen
- 4.1** Antrag auf Isolierte Befreiung  
Errichtung eines Carports auf dem Grundstück Fl.Nr. 443/51 der Gemarkung Adelsdorf
- 4.2** Umbau und Sanierung eines bestehenden Kellerhauses auf dem Grundstück Fl.Nr. 351  
der Gemarkung Neuhaus

- 4.3 Anbau eines Wohnraumes mit Dachterrasse auf dem Grundstück Fl.Nr. 350/3, Gemarkung Adelsdorf
- 4.4 Antrag auf Isolierte Befreiung  
Errichtung einer Garage auf dem Grundstück Fl.Nr. 859/111 der Gemarkung Adelsdorf
- 4.5 Anbau eines Wintergartens auf dem Grundstück Fl.Nr. 587/3 der Gemarkung Adelsdorf
- 5 Bodendecker Grünanlagen
- 6 Vergabeangelegenheiten
- 6.1 Vergabe von Bauleistung zur Vorbereitung des Starkregenschutzwalls am Eisweiher
- 7 Genehmigung der Niederschrift
- 8 Bekanntgaben und Fragestunde

Die Bevölkerung wird zu dieser Sitzung recht herzlich eingeladen.

Adelsdorf, 03.09.2019  
Gemeinde  
i.A.

Jutta Köhler  
2. Bürgermeisterin