



Gemeinde Adelsdorf

Öffentliche Bekanntmachung

Am **Mittwoch, 04.03.2020, um 18:00 Uhr**
findet im **Sitzungssaal (2. OG) des Rathauses**
die **70. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses** mit folgender
Tagesordnung statt.

- 1** Bauleitplanung
 - 1.1** 2. Änderung des Bebauungsplans „Adelsdorf III Fürstenberg“, Gemarkung Aisch nebst Begründung im beschleunigten Verfahren nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB)
Hier: Behandlung der Stellungnahmen im Rahmen des Verfahrens § 13 Abs. 2 Nr. 2 bzw. Nr. 3 i. V. m. § 3 Abs. 2 bzw. 4 Abs. 2 BauGB
 - 1.2** 2. Änderung des Bebauungsplans „Adelsdorf III Fürstenberg“, Gemarkung Aisch nebst Begründung im beschleunigten Verfahren nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB)
Hier: Erneute Auslegung; Billigungs- und Auslegungsbeschluss gem. §§ 13a Abs. 2 Ziffer 1 i. V. m. 13 Abs. 2 Ziffer 2 i. V. m. 3 Abs. 2 und §§ 13a Abs. 2 Ziffer 1 i. V. m. 13 Abs. 2 Ziffer 3 i. V. m. 4 Abs. 2, jeweils i. V. m. 4a Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB)
- 2** Behandlung von Bauanträgen
 - 2.1** Erdgeschossiger Anbau zur Wohnraumerweiterung auf dem Grundstück Fl.Nr. 337/20 der Gemarkung Adelsdorf
 - 2.2** Nutzungsänderung eines Kellerraums: Umnutzung von „Keller“ zu gewerblicher Nutzung Kosmetikstudio auf dem Grundstück Fl.Nr. 1893, der Gemarkung Adelsdorf
 - 2.3** Antrag auf Isolierte Befreiung
Errichtung von 6 Trennwänden und einer Holzlege auf dem Grundstück Fl.Nr. 859/13 der Gemarkung Adelsdorf
 - 2.4** Errichtung einer Terrassenüberdachung auf dem Grundstück Fl.Nr. 975 der Gemarkung Adelsdorf
 - 2.5** Neubau einer Lagerhalle auf dem Grundstück Fl.Nr. 118/6 der Gemarkung Aisch
 - 2.6** Antrag auf Isolierte Befreiung
Erstellung eines Carports auf dem Grundstück Fl.Nr. 2395 der Gemarkung Adelsdorf

- 2.7 Anbau eines Stahlbalkons mit Verglasung auf dem Grundstück Fl.Nr. 169/22 der Gemarkung Aisch
- 3 Antrag der Gemeinderatsfraktion Bündnis 90 / Die Grünen vom 22.01.2020
Hier: Nutzung einer Ackerbrache
- 4 Antrag Freie Wähler - Erhöhung Lärmschutzwall an der Staatsstraße 2264
- 5 Genehmigung der Niederschrift
- 6 Bekanntgaben und Fragestunde

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt

Die Bevölkerung wird zu dieser Sitzung recht herzlich eingeladen.

Adelsdorf, 26.02.2020
Gemeinde

Karsten Fischkal
1. Bürgermeister