



Gemeinde Adelsdorf

Öffentliche Bekanntmachung

Am Mittwoch, 21.04.2021, um 18:30 Uhr

findet in der Aischgrundhalle

die 12. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses mit folgender Tagesordnung statt.

- 1** Behandlung von Anträgen
- 1.1** Verkehrsführung am Eisweiher
- 1.2** Antrag Bündnis 90 Die Grünen zum Spielplatz SeeSide
- 2** Bauleitplanung
- 2.1** Bauleitplanverfahren
Aufstellung des Bebauungsplans „Marktplatz“ nebst Begründung im beschleunigten Verfahren nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB)
Hier: Behandlung der Stellungnahmen im Rahmen des Verfahrens nach § 13 a Abs. 2 Ziffer 1 i. V. m. § 13 Abs. 2 Ziffer 2 i. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB bzw. § 13 a Abs. 2 Ziffer 1 i. V. m. § 13 Abs. 2 Ziffer 3 i. V. m. § 4 Abs. 2, jeweils i. V. m. 4a Abs. 3 BauGB
- 2.2** Bauleitplanverfahren
Aufstellung des Bebauungsplans „Marktplatz“ nebst Begründung im beschleunigten Verfahren nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB)
Hier: Erneute Auslegung; Billigungs- und Auslegungsbeschluss gem. §§ 13a Abs. 2 Ziffer 1 i. V. m. 13 Abs. 2 Ziffer 2 i. V. m. 3 Abs. 2 und §§ 13a Abs. 2 Ziffer 1 i. V. m. 13 Abs. 2 Ziffer 3 i. V. m. 4 Abs. 2, jeweils i. V. m. 4a Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB)
- 3** Behandlung von Bauanträgen
- 3.1** Bauantrag
Errichtung eines 2-Familienhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Fl. Nr. 158 der Gemarkung Neuhaus
- 3.2** Bauantrag
Büro, Lagerhalle mit Wohnung auf den Grundstücken Fl. Nrn. 621/4 und 620/11 der Gemarkung Aisch
- 3.3** Bauantrag
Dachgeschossumbau und Erweiterung auf dem Grundstück Fl. Nr. 459/17 der Gemarkung Adelsdorf

- 3.4 Bauantrag
Errichtung einer Terrassenüberdachung auf dem Grundstück Fl. Nr. 597/5, Gemarkung Adelsdorf
- 3.5 Formlose Bauvoranfrage
Errichtung von zwei Doppelhaushälften inkl. Erschließung mit je zwei Stellplätzen auf den Grundstücken Fl. Nr. 77 und 79, Gemarkung Aisch
- 3.6 Bauantrag
Neubau eines Zweifamilienwohnhauses mit Stellplätzen auf dem Grundstück
Fl. Nr. 316/10, Gemarkung Adelsdorf
- 4 Vergabe Sanierung Dach – Erweiterung PV-Anlage Wasserwerk
Uttstadt
- 5 Genehmigung der Niederschrift
- 6 Bekanntgaben und Fragen aus dem Gremium

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt

Die Bevölkerung wird zu dieser Sitzung recht herzlich eingeladen.

Adelsdorf, 13.04.2021
Gemeinde

Karsten Fischkal
1. Bürgermeister