



Gemeinde Adelsdorf

Öffentliche Bekanntmachung

Am Mittwoch, 20.07.2022, um 18:30 Uhr

findet in der Aischgrundhalle

die 26. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses mit folgender Tagesordnung statt.

- 1** Ortstermine
- 1.1** Ortstermin - Läusbergring 52
- 2** Bauleitplanverfahren
- 2.1** Bauleitplanverfahren
Aufstellung der Einbeziehungs- und Ergänzungssatzung „Fl. Nr. 141/2, Gemarkung Wiesendorf“ nach § 34 Abs. 4 Nr. 3 Baugesetzbuch (BauGB) im Ortsteil Wiesendorf
Hier: Behandlung der Stellungnahmen im Rahmen des Verfahrens nach § 13 Abs. 2 Ziffer 2 i. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB bzw. § 13 Abs. 2 Ziffer 3 i. V. m. § 4 Abs. 2 BauGB
- 2.2** Bauleitplanverfahren
Aufstellung der Einbeziehungs- und Ergänzungssatzung „Fl. Nr. 141/2, Gemarkung Wiesendorf“ nach § 34 Abs. 4 Nr. 3 Baugesetzbuch (BauGB) im Ortsteil Wiesendorf
Hier: Auslegung; Billigungs- und Auslegungsbeschluss gem. §§ 13 Abs. 2 Ziffer 2 i. V. m. 3 Abs. 2 und §§ 13 Abs. 2 Ziffer 3 i. V. m. 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)
- 2.3** Bauleitplanverfahren
Aufstellung der Einbeziehungs- und Ergänzungssatzung „Fl. Nr. 135 TF, Gemarkung Wiesendorf“ nach § 34 Abs. 4 Nr. 3 Baugesetzbuch (BauGB) im Ortsteil Wiesendorf
Hier: Behandlung der Stellungnahmen im Rahmen des Verfahrens nach § 13 Abs. 2 Ziffer 2 i. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB bzw. § 13 Abs. 2 Ziffer 3 i. V. m. § 4 Abs. 2 BauGB
- 2.4** Bauleitplanverfahren
Aufstellung der Einbeziehungs- und Ergänzungssatzung „Fl. Nr. 135 TF, Gemarkung Wiesendorf“ nach § 34 Abs. 4 Nr. 3 Baugesetzbuch (BauGB) im Ortsteil Wiesendorf
Hier: Auslegung; Billigungs- und Auslegungsbeschluss gem. §§ 13 Abs. 2 Ziffer 2 i. V. m. 3 Abs. 2 und §§ 13 Abs. 2 Ziffer 3 i. V. m. 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)

- 3** Bauanträge
 - 3.1** Errichtung einer Terrassenüberdachung und einer Sichtschutzmauer auf dem Grundstück Fl.Nr. 1098 der Gemarkung Adelsdorf
 - 3.2** Bauantrag
Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Fl. Nr. 457 der Gemarkung Adelsdorf
 - 3.3** Bauantrag
Neubau einer Garage und eines Lagerraumes mit Unterkellerung auf den Grundstücken Fl. Nr. 2082 und 2083, der Gemarkung Adelsdorf
 - 3.4** Bauantrag
Neubau eines Heizhauses mit Pelletlager auf dem Grundstück Fl. Nr. 20 der Gemarkung Uttstadt
 - 3.5** Antrag auf Vorbescheid
Errichtung von 4 Reiheneinheiten mit 9 Stellplätzen auf dem Grundstück Fl. Nr. 74/3 der Gemarkung Neuhaus
 - 3.6** Bauantrag
Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit 10 Wohnungen, Doppelgarage und Stellplätzen auf dem Grundstück Fl. Nr. 570/3, Gemarkung Adelsdorf
 - 3.7** Bauantrag
Rückbau der Wohnung 2 und Neubau eines Penthouses mit Carport auf dem Grundstück Fl.Nr. 316/15, 316/19, 316/20, 316/45, Gemarkung Adelsdorf
 - 3.8** Bauantrag
Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit einer Doppelgarage auf dem Grundstück Fl.Nr. 823/9, Gemarkung Adelsdorf
 - 3.9** Bauantrag
Umbau/Sanierung eines bestehenden Wohnhauses mit einem erdgeschossigen Anbau und einer Doppelgarage auf dem Grundstück Fl.Nr. 169/2, Gemarkung Aisch
 - 3.10** Bauantrag
Erhöhung des Dachstuhls mit Sanierung des Dachgeschosses auf dem Grundstück
Fl. Nr. 320/42, 320/43 der Gemarkung Adelsdorf
- 4** Anträge
 - 4.1** Altagsradwegekonzept - Gemeinde Adelsdorf
 - 4.2** Verkehrskonzept - Gemeinde Adelsdorf

- 5 Genehmigung der Niederschrift der 25. Sitzung vom 22.06.2022
- 6 Bekanntgabe und Fragestunde

Die Bevölkerung wird zu dieser Sitzung recht herzlich eingeladen.

Adelsdorf, 12.07.2022
Gemeinde

Karsten Fischkal
1. Bürgermeister