



## Gemeinde Adelsdorf

# Niederschrift über die öffentliche 43. Sitzung des Gemeinderates Adelsdorf

---

Sitzungsdatum:	Mittwoch, 22.03.2023
Beginn:	18:30 Uhr
Ende	19:06 Uhr
Ort:	im kath. Pfarrzentrum

---

## **Anwesenheitsliste**

### **Vorsitzende/r**

Fischkal, Karsten

### **Mitglieder des Gemeinderates**

Auer, Kerstin  
Auer, Michael  
Bierlein, Marion  
Birkner, Norbert  
Bubel, Jörg  
Dittner, Andreas  
Fleischmann, Irene  
Funke, Johannes  
Goß, Matthias  
Kauper, Nico  
Köhler, Jutta  
König, Sabina  
Lamm, Norbert  
Münch, Günter  
Olmesdahl, Ralf  
Pöschl, Uwe  
Schepe, Tim  
Stingl, Gerhard

### **Ortssprecher**

Schickert, Alexander

### **Schriftführer/in**

Frau Mönius  
Herr Mößlein

**von der Verwaltung**

Herr Müller

**Presse**

Panzer, Nordbayerische Nachrichten

***Abwesende und entschuldigte Personen:***

**Mitglieder des Gemeinderates**

Bergner, Erwin

entschuldigt

Lay, Thomas

entschuldigt

**Behindertenbeauftragte**

Herr Kullmann

**Seniorenbeirat**

Herr Brosch

# TAGESORDNUNG

## Öffentliche Sitzung

- |   |  |                    |
|---|--|--------------------|
| 1 | Vereidigung neuer Feldgeschworener   | <b>ZS/409/2023</b> |
| 2 | Wahlen<br>Schöffenwahl 2023<br>Vorschläge für die zu wählenden Schöffen am Amtsgericht Erlangen<br>Hier: Bekanntgabe der Vorschläge  | <b>BD/402/2023</b> |
| 3 | Bauleitplanverfahren<br>13. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans mit Begründung und Umweltbericht der Gemeinde Adelsdorf<br>Hier: Behandlung der Stellungnahmen im Rahmen des Verfahrens nach § 3 Abs. 1 BauGB bzw. § 4 Abs. 1 BauGB | <b>BD/406/2023</b> |
| 4 | Bauleitplanverfahren<br>13. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans mit Begründung und Umweltbericht der Gemeinde Adelsdorf<br>Hier: Billigungs- und Auslegungsbeschluss §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB                                 | <b>BD/407/2023</b> |
| 5 | Bauleitplanverfahren<br>Aufstellung des Bebauungsplans „Energiezentrale Adelsdorf“ mit Begründung und Umweltbericht<br>Hier: Behandlung der Stellungnahmen im Rahmen des Verfahrens nach § 3 Abs. 1 BauGB bzw. § 4 Abs. 1 BauGB                    | <b>BD/408/2023</b> |
| 6 | Bauleitplanverfahren<br>Aufstellung des Bebauungsplans „Energiezentrale Adelsdorf“ mit Begründung und Umweltbericht<br>Hier: Billigungs- und Auslegungsbeschluss §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB  | <b>BD/409/2023</b> |
| 7 | Genehmigung der Niederschriften  | <b>ZS/406/2023</b> |
| 8 | Bekanntgabe und Fragestunde  | <b>ZS/407/2023</b> |

1. Bürgermeister Karsten Fischkal eröffnet um 18:30 Uhr die 43. Sitzung des Gemeinderates Adelsdorf. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates Adelsdorf fest.

## Öffentliche Sitzung

### **TOP 1 Vereidigung neuer Feldgeschworener**

#### **Beschluss:**

Herrn Bernhard Dellermann wird am 22.03.2023 vom 1. Bürgermeister der Gemeinde Adelsdorf Karsten Fischkal vereidigt.

*„Ich schwöre Treue dem Grundgesetz für die Bundesrepublik Deutschland und der Verfassung des Freistaates Bayern, Gehorsam den Gesetzen, gewissenhafte und unparteiische Erfüllung meiner Amtspflichten, Verschwiegenheit und zeitlebens Bewahrung des Siebenergeheimnisses, so wahr mir Gott helfe.“*

**einstimmig beschlossen Ja 19 Nein 0**

### **TOP 2 Wahlen Schöffenvwahl 2023 Vorschläge für die zu wählenden Schöffen am Amtsgericht Erlangen Hier: Bekanntgabe der Vorschläge**

#### **Beschluss:**

Die Entscheidung über die Aufnahme in die Vorschlagsliste für Schöffen wird in der geschlossenen Sitzung vorgenommen.

**einstimmig beschlossen Ja 19 Nein 0**

### **TOP 3 Bauleitplanverfahren 13. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans mit Begründung und Umweltbericht der Gemeinde Adelsdorf Hier: Behandlung der Stellungnahmen im Rahmen des Verfahrens nach § 3 Abs. 1 BauGB bzw. § 4 Abs. 1 BauGB**

#### **Beschluss:**

s. jeweils unter Sachverhalt

#### **Mehrere Beschlüsse**

**TOP 4 Bauleitplanverfahren  
13. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans mit Begründung  
und Umweltbericht der Gemeinde Adelsdorf  
Hier: Billigungs- und Auslegungsbeschluss §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt:

1. Die von den Büros Wegner Stadtplanung, 97209 Veitshöchheim und Landschaftsplanung Klebe, 90478 Nürnberg, vorgelegte Entwurfsplanung mit Begründung und Umweltbericht, wird in der Fassung vom 22.03.2023, gebilligt.
2. Die Entwurfsplanung mit Begründung, Umweltbericht und den wesentlichen bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen, sind nach § 3 Abs. 2 BauGB, in der Zeit vom 11.04.2023 bis 12.05.2023 öffentlich auszulegen. Parallel hierzu ist den Trägern öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB Gelegenheit zur Stellungnahme zu geben.

**einstimmig beschlossen Ja 19 Nein 0**

**TOP 5 Bauleitplanverfahren  
Aufstellung des Bebauungsplans „Energiezentrale Adelsdorf“ mit Begründung  
und Umweltbericht  
Hier: Behandlung der Stellungnahmen im Rahmen des Verfahrens nach § 3  
Abs. 1 BauGB bzw. § 4 Abs. 1 BauGB**

**Beschluss:**

s. jeweils unter Sachverhalt

**Mehrere Beschlüsse**

**TOP 6 Bauleitplanverfahren  
Aufstellung des Bebauungsplans „Energiezentrale Adelsdorf“ mit Begründung  
und Umweltbericht  
Hier: Billigungs- und Auslegungsbeschluss §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt:

3. Die von den Büros Wegner Stadtplanung, 97209 Veitshöchheim und Landschaftsplanung Klebe, 90478 Nürnberg, vorgelegte Entwurfsplanung mit Begründung und Umweltbericht, wird in der Fassung vom 22.03.2023, gebilligt.
4. Die Entwurfsplanung mit Begründung, Umweltbericht und den wesentlichen bereits

vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen, sind nach § 3 Abs. 2 BauGB, in der Zeit vom 11.04.2023 bis 12.05.2023 öffentlich auszulegen. Parallel hierzu ist den Trägern öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB Gelegenheit zur Stellungnahme zu geben.

**einstimmig beschlossen Ja 19 Nein 0**

#### **TOP 7 Genehmigung der Niederschriften**

##### **Beschluss:**

Die Niederschriften der:

- Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 01.03.2023
- Sitzung des Gemeinderates vom 08.03.2023

werden in der „vorgelegten“ Fassung genehmigt.

**einstimmig beschlossen Ja 19 Nein 0**

#### **TOP 8 Bekanntgabe und Fragestunde**

##### **Sachstand zur Kenntnis genommen**

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Karsten Fischkal um 19:06 Uhr die öffentlich 43. Sitzung des Gemeinderates Adelsdorf.

Die Richtigkeit der Niederschrift wird bestätigt:  
Adelsdorf, 30.03.2023

Karsten Fischkal  
1. Bürgermeister

Mößlein  
Schriftführer